

**Affaire n°2019-079**

**RÉNOVATION ET RESTRUCTURATION DE LA MAISON DE QUARTIER ET DES SANITAIRES PUBLICS DE LA RIVIERE DES ROCHES**  
**Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux 2019**

Dans le cadre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) 2019, la Commune de Bras-Panon souhaite réaliser des travaux rénovation et de restructuration de la maison de quartier et des sanitaires publics de la Rivière des Roches.

Les objectifs poursuivis sont les suivants :

- Aménagement de la maison de quartier et des blocs sanitaires conforme à la réglementation en vigueur ;
- Répondre aux normes en vigueur dans un établissement recevant du public ;
- Prise en compte de l'accessibilité des handicapés.

Ces aménagements permettront d'améliorer les conditions d'utilisation et de sécurité des locaux, de traiter durablement la construction et de prendre en compte l'accessibilité des handicapés conformément au Plan d'Accessibilité des Bâtiments.

Les travaux à réaliser comprennent :

- Le VRD
- Le gros-œuvre ;
- La charpente-couverture ;
- Les menuiseries ;
- La peinture ;
- L'électricité ;
- La plomberie sanitaire.

Le coût total des travaux est estimé à : **250 000 € HT.**

Le plan de financement envisagé est le suivant :

- Etat (DETR)	60 %	150 000 €
- Commune	40 %	100 000 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>100,00 %</b>	<b>250 000 €</b>

La T.V.A est prise en charge par la Commune.

Les crédits alloués sont inscrits au budget 2019 à l'article 2313.

A l'unanimité, le Conseil Municipal décide :

- D'approuver le projet d'investissement présenté ci-dessus ;
- D'approuver le plan de financement prévisionnel ;
- Et d'autoriser le Maire ou le 1<sup>er</sup> adjoint à lancer les consultations correspondantes dans le respect du Code de la Commande Publique, et à signer l'ensemble des pièces y afférentes.



**Le 1<sup>er</sup> adjoint**

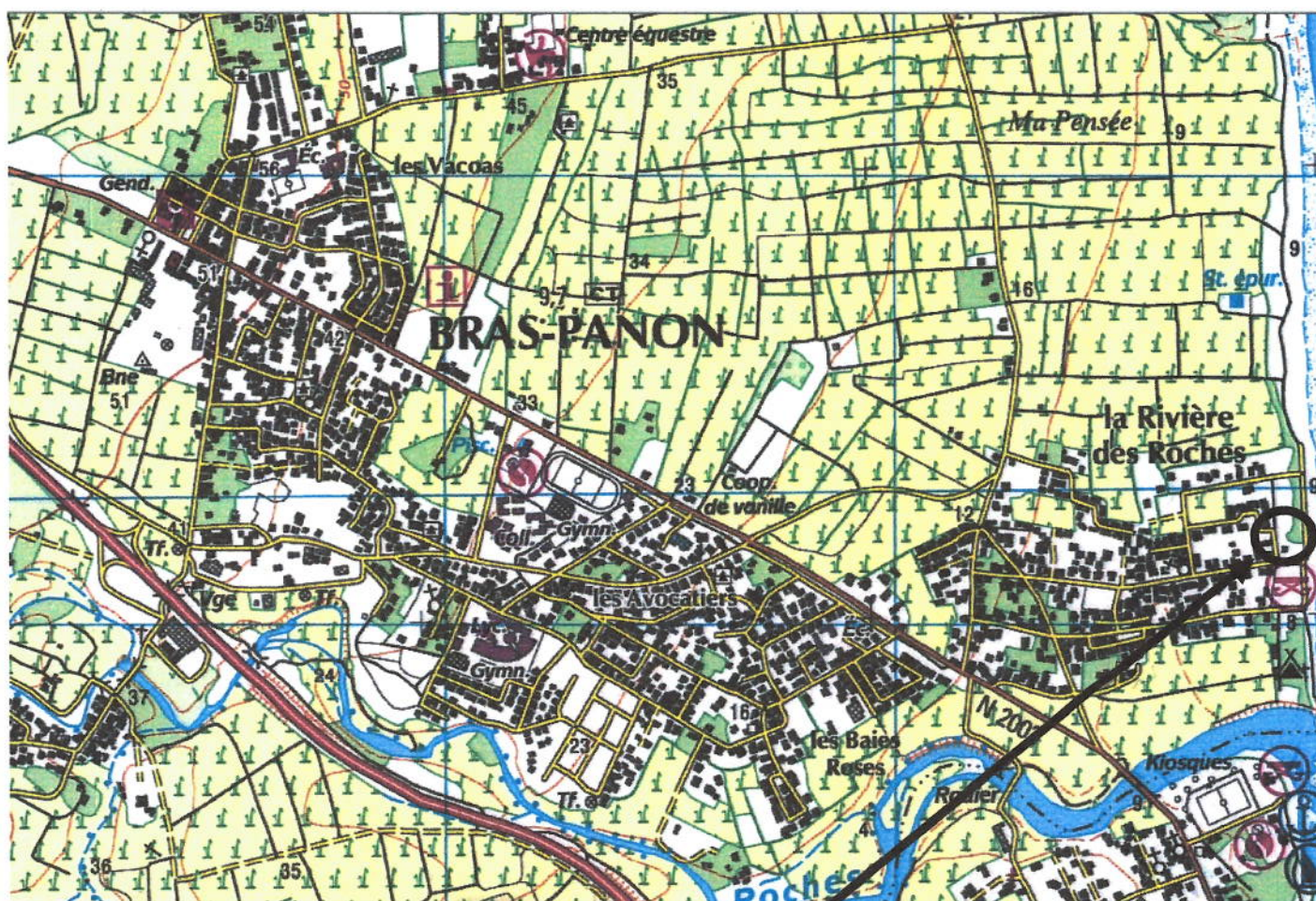
**Gilles JEANSON**

Accusé de réception en préfecture  
974-219740024-20190921-2019-079-DE  
Date de télétransmission : 26/09/2019  
Date de réception préfecture : 26/09/2019

<b>RENOVATION ET RESTRUCTURATION DE LA MAISON DE QUARTIER ET DES SANITAIRES PUBLICS DE LA RIVIERE DES ROCHES</b>		<b>APD</b>
		<b>01/08/19</b>
<b>LOT 1</b>	<b>VRD</b>	54 250,00 €
	Installation chantier – travaux préparatoires VRD - espace vert	
<b>LOT 2</b>	<b>GROS ŒUVRE / PLOMBERIE / ETANCHEITE</b>	88 000,00 €
	Installation chantier – travaux préparatoires Maçonnerie Revêtements durs Plomberie Etanchéité toiture terrasse	
<b>LOT 3</b>	<b>COUVERTURE tôle ALU + CHARPENTE</b>	24 000,00 €
<b>LOT 4</b>	<b>MENUISERIES BOIS</b>	8 500,00 €
<b>LOT 5</b>	<b>MENUISERIES ALUMINIUM ET METAL</b>	28 030,00 €
<b>LOT 6</b>	<b>FAUX PLAFOND</b>	6 936,00 €
<b>LOT 7</b>	<b>PEINTURE INT et EXT</b>	16 500,00 €
<b>LOT 8</b>	<b>ELECTRICITE-CF/cf</b>	23 784,00 €
<b>TOTAL HT</b>		250 000,00 €
<b>TVA 8,5 %</b>		21 250,00 €
<b>TOTAL TTC</b>		271 250,00 €

# RENOVATION ET RESTRUCTURATION DE LA MAISON DE QUARTIER ET DES SANITAIRES PUBLICS DE LA RIVIERE DES ROCHES

## PLAN DE SITUATION



**Maison de Quartier  
&  
Blocs Sanitaires**

Accusé de réception en préfecture  
974-219740024-20190921-2019-079-DE  
Date de télétransmission : 26/09/2019  
Date de réception préfecture : 26/09/2019